

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 26.10.2018. DO 19.10.2020.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **1 St-714/2018**

Dužnik: **Stečajna masa iza COINS d.o.o. u stečaju**

OIB: 50085388427

steč. upr. Damir Vrca

Stoci 2a, 21000 SPLIT

I. STANJE STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 26.10.2018. DO 19.10.2020.

Dana 26.10.2018. godine imenovan sam za stečajnog upravitelja a prethodna stečajna upraviteljica Dunja Krstulović iz Splita, razriješena je na vlastiti zahtjev.

Stečajna masa se sastojala od nekretnine (u naravi neuređeni i nedovršeni poslovni prostor u prizemlju, površine 48,43 m²) pod oznakom k.o Solin, zku 4885, poduložak 177, k.č. 6427/1.

Procijenjena vrijednost navedene nekretnine iznosi 376.000,00 kn.1

Na navedenoj nekretnini založno pravo je imala Credo banka d.d. u stečaju te je ista pokrenula ovršni postupak Ovr-4121/2012 pri Općinskom sudu u Splitu (poslije je poslovni broj promijenjen u OVR-7324/2015).

Dana 12.03.2019. godine pri Općinskom sudu u Splitu održana je druga usmena dražba za gore navedeni iznos te je postignuta cijena od 163.000,00 kn. Kupac Ante Vukan iz Trilja je navedeni iznos uplatio u roku koji mu je Sud ostavio.

Općinskom sudu u Splitu dana 15.03.2020. poslao sam podnesak u predmetu OVR-7324/2015, s kojim ih obavještavam da je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu otvorena Stečajna masa iza Coins d.o.o. u stečaju i to pod poslovnim brojem St-714/2018. Istim podneskom sam tražio da se utržak od prodaje nekretnine u vlasništvu Dužnika, umanjen za eventualne troškove ovršnog postupka, doznači na račun Trgovačkog suda u Splitu.

Dana 21.05.2019. godine Općinski sud u Splitu je donio rješenje kojim se predmetna nekretnina dosuđuje najpovoljnijem ponuđaču Anti Vukanu.

Kupac Ante Vukan je dana 20.07.2019. godine stupio u posjed navedene nekretnine te je o tome napravio i zapisnik o primopredaji.

Dana 15.10.2019. godine poslao sam Općinskom sudu u Splitu novi podnesak u kojem još jednom predlažem da se utržak od prodaje nekretnine u vlasništvu Dužnika, umanjen za eventualne troškove ovršnog postupka, doznači na račun Trgovačkog suda u Splitu.

Dana 08.11.2019. godine ovrhovoditelj Credo banka d.d. u stečaju dostavlja podnesak Općinskom sudu u Splitu u kojem navodi da ima sljedeća potraživanja:

- Troškovi ovršnog postupka – 9.500,00 kn (sudske pristojbe i troškovi vještačenja)
- Glavnica – 2.785.759,09 kn
- Kamate – 3.448.487,79 kn

Općinski sud u Splitu je dana 20.05.2020. godine donio rješenje da se zastaje u ovom ovršnom predmetu (Ovr-7324/2015) uslijed problema povezanih s epidemijom bolesti COVID-19 te je u trenutku slanja ovog izvještaja navedeno rješenje još uvijek na snazi.

Dana 09.06.2020. su ovrhovoditelj i ovršenik poslali Općinskom sudu u Splitu zajedničku zamolbu da se u predmetnom postupku (Ovr-7324/2015) ukine zastoje te da se žurno nastavi s postupkom. Osim navedene nekretnine tj. pripadajućeg utrška od prodaje nekretnine, ne postoji nikakva druga stečajna masa za koju znam.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM U RAZDOBLJU OD 26.10.2018. DO 19.10.2020.

Nije bilo postupanja sa stečajnom masom. Nije otvaran bankovni račun. Nema nikakvih priljeva/odljeva.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Očekuje ukidanje zastoja i nastavak postupka na Općinskom sudu u Splitu

Split, 19. listopada 2020. godine

Stečajni upravitelj
Damir Vrca